

日本共産党品川区議団調査の資料一覧

2014年8月 日本共産党品川区議団作成

- 1、区議会に対する「特養ホーム、老健施設増設を求める請願」の一覧 (P.1)
- 2、新たに増設される特養ホームと老人保健施設の場所と時期、規模など (P.2)
- 3、「認可保育園増設を求める請願」の一覧 (P.3)
- 4、新たに増設された認可保育園の一覧 (P.4)
- 5、23区比較から見る品川の福祉
 - 特養ホーム整備率 (P.5)
 - 老人保健施設整備率 (P.6)
 - 紙おむつ支給状況（入院時現金支給、在宅の現物支給） (P.7)
 - 緊急通報システム利用料 (P.8)
 - 福祉タクシー利用券支給枚数 (P.9)
 - 障害者福祉手当（知的4度、身体3級、難病手当） (P.10)
 - 介護保険要介護認定（認定率、要支援の認定割合、要介護3・4・5の認定割合） (P.11)
 - 介護給付費等準備基金積立額 (P.12)
 - コミュニティバス運行状況 (P.13)
- 6、品川区内で活用可能な国有地、都有地、区有地一覧 (P.14)
- 7、「23区最低の品川の福祉」を、23区平均まで引き上げるためにいくらかかるの？ (P.15)

特養ホーム増設を求める請願一覧 日本共産党品川区議団作成

年月日	請願者	請願	請願署名数	各党の態度
1	2003年2月	品川社会保障推進協議会	介護保険料・利用料の負担軽減と特養ホームの増設を求める請願	1,669 不採択
2	2004年2月	都南総合病院跡地に特別養護老人ホーム建設を求める会	都南総合病院跡地に特別養護老人ホームを建設を求める請願	6,451 不採択
3	2006年2月	品川区の医療と介護をよくする会	介護保険料に関する請願(特養ホームの増設含む)	4,791 不採択
4	2007年2月	品川区の医療と介護をよくする会	介護ベッド利用料・購入費の助成と特別養護老人ホームの増設を求める請願	371 不採択
5	2007年3月	新日本婦人の会品川支部平和班	原小学校跡地にリハビリ施設もある特養ホームの増設を求める請願	500 不採択
6	2007年6月	新日本婦人の会品川支部平和班	原小学校跡地に特養ホームの建設を求める請願	1,275 不採択
7	2007年9月	新日本婦人の会品川支部平和班	原小学校跡に介護施設について、国民年金者でも入れる利用料設定と住民説明会の開催を求める請願	1,025 不採択
8	2008年2月	品川社会保障推進協議会	介護保険料の改善を求める(特養ホームの増設を)求める請願	3,458 不採択
9	2008年2月	特養ホームの建設を進める会	八潮南小学校・南中学校跡に特別養護老人ホーム建設を求める請願	457 不採択
10	2008年11月	都南総合病院跡地の高齢者施設について、国民年金でも入れる利用料設定を求める会	都南総合病院跡地の高齢者施設について、国民年金でも入れる利用料設定を求める請願	373 不採択
11	2009年1月	品川医療と介護をよくする会	介護保険の改善を求める請願(特別養護老人ホームを八潮地域以外にも増設してください。)	989 不採択
12	2009年1月	品川社会保障推進協議会	介護保険の改善を求める請願	1,886 不採択
13	2010年2月	品川医療と介護をよくする会	特別養護老人ホームと老人保健施設の増設を求める請願	3,112 不採択
14	2010年6月	品川医療と介護をよくする会	中小企業燐のJT社宅跡地等に特別養護老人ホームの建設を求める請願	2,361 不採択
15	2010年10月	品川医療と介護をよくする会	特別養護老人ホーム・老健施設の増設と介護現場で働く人の待遇改善を求める請願	2,128 主旨採択
16	2011年2月	品川の医療と介護をよくする会	特別養護老人と老健施設の増設計画を立て一日も早く建設を求める請願	1,047 主旨採択
17	2011年2月	旧一日野小跡地活用を考える会	第一日野小跡地をTOCの駐車場として貸し出すのを見直し、特養ホーム、認可保育園、公園などへの活用を求める請願	429 不採択
18	2011年9月	品川の医療と介護をよくする会	八潮・杜松小跡につづく特養ホームの増設を求める請願	900 主旨採択
19	2011年9月	旧一日野小跡地活用を考える会	旧第一日野小跡地は、TOCへの貸付より、特養ホーム、認可保育園、防災公園・避難所など、地域要望を優先して活用することを求める請願	864 不採択
20	2012年2月	城南保健生活協同組合豊支部支	豊葉の杜中学校(旧荏原四中)の跡地施設特養ホームなど高齢者福祉施設の設置を求める請願	2,062 不採択
21	2012年2月	品川の医療と介護をよくする会	住民税非課税者の介護保険料の値上げ中止と特養ホーム増設を求める請願	812 不採択
22	2012年2月	旧一日野小跡地活用を考える会	旧第一日野小跡地は、暫定貸し付け期間終了の後は、特養ホーム、認可保育園、防災公園・避難所など、地域要望を優先した活用に変えることを求める陳情	1 不採択
23	2012年6月	旧一日野小跡地活用を考える会	旧第一日野小跡地の(株)TOCへの貸し付けは、区の暫定貸し付け期間終了をもって白紙にし、区民のための活用に切り換えることを求める請願	1 不採択
24	2012年9月	品川の医療と介護をよくする会	品川区が購入を決めた国有地(旧みやこ荘跡地)に、特養ホームと老健施設の建設を求める請願	1,495 不採択
25	2013年11月	城南保険生活協同組合豊支部	・荏原第四中学校跡に特別養護老人ホームと老人保健施設の建設を求める請願・	1,963 不採択
26	2014年6月	特養ホームの増設を求める八潮の会	・気軽に通えるよう特別養護老人ホームを区内につくる事を求める請願	289 不採択
27	2014年6月	品川の医療と介護をよくする会	・特養ホームの増設を求める請願	2,122 不採択
28	2014年6月	青空の会	・御殿山小学校西側敷地に特別養護老人ホームと認可保育園の建設を求める陳情	542 不採択

署名合計数 4万3,373筆

特養ホーム 4ヶ所と老健施設 1ヶ所



1

区立八潮南特別養護老人ホーム

開設 2011年5月1日
 特別養護老人ホーム 81人
 ショートステイ 19人
 グループホーム 18人



2

杜松小学校跡特養ホーム等 (完成予想図) (豊町4)

2014年12月開設予定
 特養ホーム29人、ショートステイ10人、
 認知症グループホーム18人、小規模多機能、
 地域交流施設



3

平塚橋会館跡高齢者福祉施設及び区営住宅等複合施設 (外観イメージ南西側) (西中延1丁目)

2016年5月開設予定
 全室個室型特養ホーム100人
 ショートステイ12人。
 区営住宅48戸、シルバーセンター



4

上大崎3丁目特別養護老人ホーム等 (旧みやこ荘跡地)

2017年開設予定
 特養ホーム102人
 ショートステイ38人

老人保健施設とは…
 病状が安定し、在宅復帰のためのリハビリを中心とするサービスが必要な介護者が入所する施設。
 入所期間は3〜6ヶ月。



品川区 2ヶ所目の 老人保健施設



老人保健施設 (御殿山小学校隣・北品川5丁目)

2018年完成予定
 介護老人保健施設 100床
 文化教育施設：区立大崎図書館を移設
 その他の施設：事業者提案で検討
 (延べ床面積は10000㎡)

認可保育園増設を求める請願・陳情・要望書一覧

2014年8月 日本共産党品川区議団作成

	年月日	請願者	請 願 内 容	請願署名数
1	2006年11月	品川保育問題協議会	一人ひとりの子どもが大切にされる品川区を求める請願書 ・待機児童解消のため認可保育園を増やしてください。	4,448
2	2007年11月	品川保育問題協議会	一人ひとりの子どもが大切にされる品川区を求める請願書 ・待機児童解消のため認可保育園を増やしてください。	4,412
3	2008年11月	品川保育問題協議会	一人ひとりの子どもが大切にされる品川区を求める請願書 ・待機児童解消のために認可保育園を増やしてください。	5,059
4	2009年6月	新日本婦人の会品川支部	認可保育園の増設を求める請願 ・認可保育園に希望している全ての子どもが入園できるよう、早急に、認可保育園を増設して下さい。	3,168
5	2009年11月	新日本婦人の会品川支部	どの子どもも良い環境で育てたい。認可保育園の増設を求める請願 ・現行保育制度を守り拡充する事と、保育・子育て予算の大幅増額を国に求めてください。 ・国と自治体が責任を持って認可保育園を大幅に増額してください。	1,126
6	2009年11月	品川保育問題協議会	一人ひとりの子どもが大切にされる品川区を求める請願書 ・既存の保育園では、すでに定員以上子どもが入園しています。待機児童の解消は、認可保育園の増設で行って下さい。また、今困っている人たちのために緊急対策として、分園方式等で早急に行ってください。	5,537
7	2009年11月	ひよこの家保育園父母の会	品川区長へ 要望書 ・早急に認可保育園を増設すること	1
8	2010年3月	こぐま・ひよこの家保育園父母の会	認可保育園の増設等を求める請願書 ・早急に区立保育園(認可保育園)を増設すること ・認証保育所保護者保育料助成制度の拡充にあたり、より負担軽減を図ること。 ・認証保育所に対する補助金を増額すること。	100
9	2010年2月	あたたかい品川区製をつくるみんなの会	小学校で行う年長児保育の中止及び認可保育園増設の 要望書 ・待機児解消のため認可保育園を早急につけて下さい	1
10	2010年6月	新日本婦人の会品川支部	詰め込みではなく認可保育園増設で待機児解消を求める請願 ・保育園最低基準を緩和せず、国と自治体の責任で認可保育園を大幅に増設して下さい。	938
11	2010年9月	新日本婦人の会品川支部	来年4月に開設する2園にとどまらず待機児解消を目指しさらに認可保育園の増設を求める請願・保育園最低基準を緩和せず、国と自治体の責任で認可保育園を大幅に増設して下さい。	1,067
12	2010年11月	品川保育問題協議会	一人ひとりの子どもが大切にされる品川区を求める請願書 ・子どもの成長発達を保障するために、既存の保育園の過密状態をなくすとともに待機児童の解消は、認可保育園の増設で行って下さい。	5,234
13	2011年2月	新日本婦人の会品川支部	4月に1人も待機児解消を出さないために認可保育園の増設を求める請願 ・定員枠拡大での待機児解消ではなく、認可保育園を増設してください。	508
14	2011年2月	旧一日野小跡地活用を考える会	第一日野小移転後跡地をTOCの駐車場として貸し出すのを見直し、特養ホーム、認可保育園、公園などへの活用を求める請願 ・旧第一日野小移転後跡地を駐車場としてTOCへ貸し付ける計画を見直し特別養護老人ホーム、認可保育園、公園など、区民要望を第一に活用してください	429
15	2011年9月	旧一日野小跡地活用を考える会	旧第一日野小跡地は、TOCへの貸付より、特養ホーム、認可保育園、防災公園・避難所など、地域要望を優先して活用することを求める請願 ・旧第一日野小学校跡地については、TOCへの貸し付より、特別養護老人ホーム、認可保育園、防災公園・避難所など、地域要望を優先して活用して下さい	864
16	2011年11月	品川保育問題協議会	一人ひとりの子どもが大切にされる品川区を求める請願書 ・保育を必要とするすべての子どもが入れる認可保育園の増設を引き続き行い、定員拡大や定員を超えた入園で、過密になっている既存の保育環境も、ゆとりあるものに改善して下さい。	2,724
17	2012年2月	旧一日野小跡地活用を考える会	旧第一日野小跡地は、暫定貸し付け期間終了の後は、特養ホーム、認可保育園、防災公園・避難所など、地域要望を優先した活用に変えることを求める 陳情	1
18	2013年6月	新婦人乙女の祈り班	希望するみんなが入れる認可保育園の増設を求める請願 ・認可保育園を増やしてください。 ・安心して預けられるように、認可外保育施設を認可に引き上げる支援をしてください。	1,247
19	2013年9月	新婦人乙女の祈り班	国有地などを使って、区立認可保育園の増設を求める 陳情 ・南品川4丁目の国有地は、区立認可保育園にしてください。 ・園庭のある認可保育園を、必要数つくってください。	1
20	2013年11月	品川保育問題協議会	一人ひとりの子どもが大切にされる品川区を求める請願書 ・待機児童の解消は認可保育園の増設で行い、子どもの健やかな成長発達を保障するため、園庭やそれにかわる公園や広場などの環境整備も、自治体の責任で行ってください。	2,360
21	2014年2月	新日本婦人の会品川支部	待機児解消にむけ、区立認可保育園の増設を求める請願 ・区立認可保育園を増設してください。	898
22	2014年6月	子どもに格差のない豊かな保育を求める品川実行委員会	認可保育園増設と保育の質の向上を、新制度施行後も区の責任で行うことを求める請願 ・保育を必要とする子どもと親のために、認可保育園を早急に増設してください	4,342
23	2014年6月	「青空の会」	御殿山小学校西側敷地に特別養護老人ホームと認可保育園の建設を求める 陳情	542

合計 45,006名(請願18回・陳情3回・要望2回)

住民運動と共産党の共同で実現した

認可保育園増設（区立・私立）一覧

2014年8月日本共産党品川区議団作成

増設年度	区立	人数	私立	人数
平成16年度	①ぷりすくーる西五反田	46人		
平成18年度	②台場	43人		
平成20年度			①学研こども園西五反田	60人
平成21年度			②キッズタウンにしおおい	100人
平成22年度	③西五反田第二	130人		
平成23年度	④北品川第二	51人	③東海道保育園 ④グローバルキッズ荏原 ⑤東品川3みずなら保育園	99人 90人 82人
平成24年度			⑥あいぴーの家ふたば・のぞみ ⑦にじいろ保育園五反田 ⑧グローバルキッズ戸越園 ⑨アスク南大井保育園 ⑩まなびの森大崎広小路 ⑪みどりの丘保育園 ⑫大井西口あいのもり	60人 60人 60人 70人 60人 68人 60人
平成25年度	⑤荏原西第二保育園	88人	⑬ベネッセチャイルド大崎広小路 ⑭ココファン・ナーサリー大崎 ⑮グローバルキッズ大崎園 ⑯アンジェリカはまかわ	70人 90人 60人 70人
平成26年度			⑰グローバルキッズ中延園 ⑱ポピンズナーサリー西五反田 ⑲グローバルキッズ西大井園 ⑳アンジェリカ東品川保育園	60人 70人 86人 70人
平成27年度	⑥(仮称) 御殿山すこやか園	50人	㉑南品川国家公務員宿舎跡地	80人
	区立認可保育園：6園 408人		私立認可保育園：21園 1,525人	

特別養護老人ホーム整備率23区比較 (2013年11月末現在)

日本共産党品川区議団作成

順位	区	高齢者数 (2014.1)	現 在		増設予定		合 計		整備率
			か所数	ベッド数	か所数	ベッド数	か所数	ベッド数	
1	北	81,818	10	1169	5	470	15	1,639	2.00
2	港	39,082	8	711	0	0	8	711	1.82
3	足立	153,232	17	1789	8	954	25	2,743	1.79
4	千代田	9,890	3	161	0	0	3	161	1.63
5	葛飾	102,088	16	1569	1	83	17	1,652	1.62
6	板橋	114,686	13	1291	5	542	18	1,833	1.60
7	渋谷	39,526	7	607	2	①24 ②未定	9	631	1.60
8	中央	20,713	4	245	2	58	6	303	1.46
9	江東	96,055	13	1194	2	198	15	1,392	1.45
10	豊島	53,435	8	546	2	194	10	740	1.38
11	練馬	143,819	25	1724	3	190	28	1,914	1.33
12	荒川	45,730	7	588	0	0	7	588	1.29
13	目黒	51,002	6	509	1	120	7	629	1.23
14	杉並	109,071	12	1174	3	161	15	1,335	1.22
15	品川	74,021	8	653	3	231	11	884	1.19
16	中野	63,061	8	680	1	68	9	748	1.19
17	墨田	55,253	7	576	1	52	8	628	1.14
18	文京	39,408	5	419	2	未定	7	419	1.06
19	台東	42,752	7	452	0	0	7	452	1.06
20	江戸川	129,023	15	1190	1	120	16	1,310	1.02
21	大田	148,538	13	1464	1	30	14	1,494	1.01
22	新宿	62,192	7	480	1	130	8	610	0.98
23	世田谷	164,142	18	1352	1	100	19	1,452	0.88

老人保健施設整備率23区比較（2013年11月現在）

日本共産党品川区議団作成

順位	区	高齢者 (2014.1)	現在		増設予定		合計		整備率 %
			か所数	ベッド数	か所数	ベッド数	か所数	ベッド数	
1	足立	153,232	12	1,467	2	250	14	1,717	1.12
2	板橋	114,686	9	1,129	0	42	9	1,171	1.02
3	葛飾	102,088	8	993	0	0	8	993	0.97
4	墨田	55,253	4	507	0	0	4	507	0.92
5	荒川	45,730	3	405	0	0	3	405	0.89
6	江東	96,055	7	808	0	0	7	808	0.84
7	北	81,818	6	561	2	126	8	687	0.84
8	練馬	143,819	9	966	3	170	12	1,136	0.79
9	江戸川	129,023	10	933	1	80	11	1,013	0.79
10	港	39,082	3	250	0	0	3	250	0.64
11	台東	42,752	2	250	0	0	2	250	0.58
12	新宿	62,192	3	350	0	0	3	350	0.56
13	渋谷	39,526	2	200	0	0	2	200	0.51
14	文京	39,408	2	189	1	未定	3	189	0.48
15	世田谷	164,142	7	679	2	93	9	772	0.47
16	目黒	51,002	2	220	0	0	2	220	0.43
17	中央	20,713	1	80	0	0	1	80	0.39
18	豊島	53,435	2	206	0	0	2	206	0.39
19	大田	148,538	6	570	0	0	6	570	0.38
20	杉並	109,071	3	318	1	100	4	418	0.38
21	品川	74,021	1	100	1	100	2	200	0.27
22	中野	63,061	1	100	0	0	1	100	0.16
23	千代田	9,890	0	0	0	0	0	0	0.00

23区・紙おむつ支給状況

2014年5月 日本共産党品川区議団調査

順位	入院時の現金支給			在宅での現物支給	
	区	有・無	支給上限額 (月)	区	紙おむつ支給に かかる額(月)
1	千代田区		10,300円	千代田区	8,200円
2	港区		10,000円	港区	7,611円
3	葛飾区		9,000円	新宿区	6,258円
4	江戸川区		8,100円	渋谷区	6,164円
5	新宿区		8,000円	中央区	6,111円
6	江東区		7,500円	江東区	6,000円
7	中央区		7,000円	足立区	6,000円
8	墨田区		7,000円	江戸川区	5,829円
9	杉並区		7,000円	豊島区	5,560円
10	豊島区		6,000円	墨田区	5,457円
11	中野区		6,000円	杉並区	5,067円
12	目黒区		5,900円	中野区	5,067円
13	荒川区		5,400円	北区	5,000円
14	世田谷区		5,000円	板橋区	5,000円
15	渋谷区		5,000円	葛飾区	4,966円
16	台東区		5,000円	練馬区	4,765円
17	北区		5,000円	目黒区	4,480円
18	大田区		5,000円	台東区	3,980円
19	板橋区		5,000円	大田区	3,814円
20	練馬区		4,800円	世田谷区	3,720円
21	文京区		3,500円	荒川区	3,630円
22	足立区		3,000円	文京区	3,500円
23	品川区	×	0円	品川区	3,138円

緊急通報システム利用料23区比較

(2014年5月日本共産党品川区議団作成)

順位	区	利用料(月額)	
		住民税非課税世帯	住民税課税世帯
1	千代田	0円	0円
2	新宿	0円	0円
3	大田	0円	0円
4	世田谷	0円	0円
5	江東	0円(消防庁型あり) 民間型750円	消防庁型あり:0円 民間型:1500円
6	荒川	0円(疾病あり) 200円(疾病なし)	200円(疾病あり) 500円(疾病なし)
7	目黒	0円	280円
8	杉並	0円(生活保護) 90円(住民税非課税世帯)	300円~600円 (所得に応じて)
9	北	0円	310円
10	文京	0円	350円
11	港	0円	400円
12	練馬	0円	400円
13	中央	0円	450円
14	豊島	0円	463円
15	墨田	0円	500円
16	板橋	0円(生活保護) 400円(住民税非課税世帯)	1,400円
17	渋谷	194円	194円
18	台東	300円	600円
19	中野	300円	600円
20	江戸川	300円	1,000円
21	足立	500円	900円
22	品川	500円	1,800円
23	葛飾	700円	1,750円

通信料がかかる区があります。品川区は300円

福祉タクシー利用券23区比較

2010年現在 日本共産党品川区議団作成

目的	重度の障害者の生活圏の拡大を図ることを目的とする		
対象者	下肢機能障害者 視覚障害者 進筋 進行性筋萎縮症者 体幹機能障害者 内 内部障害者 難 難病患者 CP 脳性麻ひ者 戦 戦傷病者 知的障害者		
	区名	対象者	支給額
1	江戸川	下・体・内3級以上・上肢・視2級以上CP,進筋、難、知2度以上	6,000円
2	杉並	下・体・視3級以上、内1級、知2度以上	5,300円
3	板橋	下・体3級以上・内2級以上、視2級以上、CP,進筋、難、知2度以上	5,000円
4	渋谷	1・2級及び3級は下、体、呼(常時酸素ボンベ携帯の者)、知2度以上	4,600円
5	大田	下・体3級以上・内2級以上、視2級以上、知2度以上	3,600円
6	練馬	下・体・内・視3級以上、知2度以上	3,500円
7	新宿	下・体・内3級以上・視2級以上、知2度以上、平衡機能3級	3,500円
8	北	下・体・内3級以上、視2級以上、知2度以上、所得制限有	3,500円
9	荒川	下・体3級以上、視2級以上、内3級以上、知2度以上、上1級、所得制限有	3,400円
10	中央	下・体3級以上・内2級以上、視2級以上、CP,進筋、難、知2度以上	3,333円
11	台東	下・体3級以上、視2級以上、上肢1級、内3級以上、知2度以上	3,300円
12	江東	下・体3級以上、視1・2級、上・内1級以上、知2度以上	3,300円
13	中野	下・体・移動機能3級以上、視2級以上、上肢1級、知2度以上、内2級以上	3,300円
14	千代田	下・体・内3級以上・上肢・視2級以上CP,進筋、難、知2度以上	3,250円
15	世田谷	下・体3級維持・内4級以上、視2級以上、進筋、知2度以上、難	3,200円
16	豊島	下4級・体3級以上、視2級以上、愛の手帳2度以上、内3級以上、CP、進筋、戦3項症以上、難(難病患者福祉手当受給者)	2,800円
17	文京	下・体3級以上・内1級以上、視2級以上、知2度以上、CP,進筋、難	2,700円
18	港	下・体・視3級以上、内1級、知2度以上	2,500円
19	目黒	下・体・内3級以上、上・視2級以上、CP,進筋、知2度以上、難	2,500円
20	葛飾	下・体3級以上、内1級、愛2度以上、重複障害3級以上、視2級以上	重度2,500円 1,666円
21	足立	下・体・3級以上、視1級、内1級	2,433円
22	品川	下・体3級以上、内・視2級、知2度以上、(所得制限有)	2,300円
23	墨田	下・体3級以上・視2級以上、内2級以上、知2度以上	2,083円

額は墨田区に次いで下から2番目
所得制限有は品川・北・目黒・練馬・葛飾

23区平均(月3,329円)

心身障害者福祉知的・身体・難病手当23区比較

2013年4月1日現在 日本共産党品川区議団作成

	区	知的4度	区	身体3級	区	難病手当
1	江戸川	15,000	文京	13,500	杉並	16,500
2	文京	13,500	杉並	11,500	千代田	15,500
3	杉並	11,500	千代田	10,500	中央	15,500
4	千代田	10,500	中央	10,200	北	15,500
5	中央	10,200	目黒	10,000	港	15,500
6	北	10,000	練馬	10,000	新宿	15,500
7	練馬	10,000	北	10,000	文京	15,500
8	目黒	10,000	荒川	9,500	台東	15,500
9	荒川	9,500	豊島	8,500	墨田	15,500
10	豊島	8,500	渋谷	8,000	江東	15,500
11	渋谷	8,000	港	7,750	渋谷	15,500
12	港	7,750	新宿	7,750	荒川	15,500
13	新宿	7,750	台東	7,750	板橋	15,500
14	台東	7,750	墨田	7,750	練馬	15,500
15	墨田	7,750	江東	7,750	葛飾	15,500
16	江東	7,750	板橋	7,750	世田谷	15,000
17	板橋	7,750	葛飾	7,750	足立	15,000
18	葛飾	7,750	世田谷	7,500	目黒	13,000
19	世田谷	7,500	中野	5,000	大田	12,000
20	中野	5,000	江戸川	5,000	豊島	12,000
21	大田	4,500	大田	4,500	江戸川	12,000
22	品川	4,500	品川	4,500	中野	10,000
23	足立	0	足立	4,000	品川	10,000

介護保険要介護認定23区比較 (2013年3月31日現在)

日本共産党品川区議団作成

区	介護保険の要介護認定 (1号保険者のみ)									
	認定率	順位		要支援 1	要支援 2	要支援 合計	合計 順位		要介護 3.4.5合計 割合(%)	順位
千代田	20.2%	1	渋谷	21.9%	17.3%	39.2%	1	文京	41.5	1
世田谷	20.0%	2	品川	22.7%	12.9%	35.6%	2	葛飾	40.9	2
渋谷	20.0%	3	北	18.2%	16.0%	34.2%	3	中央	40.1	3
杉並	19.7%	4	中野	18.7%	13.7%	32.4%	4	豊島	39.3	4
豊島	19.7%	5	新宿	17.9%	14.5%	32.4%	5	足立	39.1	5
中野	19.5%	6	江東	16.5%	15.1%	31.6%	6	練馬	38.7	6
港	19.3%	7	杉並	20.8%	10.2%	31.0%	7	大田	37.8	7
目黒	19.1%	8	墨田	17.1%	13.3%	30.4%	8	世田谷	37.6	8
中央	19.0%	9	台東	15.7%	14.5%	30.2%	9	港	37.6	9
新宿	18.7%	10	板橋	14.7%	14.4%	29.1%	10	板橋	37.3	10
台東	18.5%	11	大田	13.2%	14.6%	27.8%	11	千代田	37.1	11
練馬	18.4%	12	港	16.4%	11.2%	27.6%	12	荒川	36.9	12
北	18.0%	13	世田谷	15.2%	12.3%	27.5%	13	江東	36.9	13
板橋	17.9%	14	千代田	16.7%	10.0%	26.7%	14	目黒	36.8	14
文京	17.9%	15	足立	13.3%	13.3%	26.6%	15	江戸川	36.8	15
大田	17.8%	16	江戸川	14.9%	11.7%	26.6%	16	新宿	35.5	16
墨田	17.5%	17	目黒	13.3%	12.5%	25.8%	17	北	35.2	17
足立	17.4%	18	豊島	12.6%	13.0%	25.6%	18	墨田	35.1	18
荒川	17.2%	19	中央	13.5%	11.7%	25.2%	19	中野	34.8	19
品川	16.5%	20	荒川	14.0%	10.9%	24.9%	20	杉並	34.7	20
葛飾	16.3%	21	葛飾	8.4%	14.5%	22.9%	21	台東	33.3	21
江東	15.5%	22	文京	9.7%	10.5%	20.2%	22	品川	32.1	22
江戸川	14.48%	23	練馬	8.4%	10.7%	19.1%	23	渋谷	31.4	23

全国平均26.6% (-9.0)
23区平均28.4% (-7.2)

介護給付費等準備基金残高23区比較

日本共産党品川区議団作成

順位	区	高齢者人口	介護給付費等準備基金	
			残高 (2013.3.31現在)	残高1人当り
1	品川	74,021	2,049,240,280	27,685 円
2	板橋	114,686	2,398,735,000	20,916 円
3	中野	63,061	1,288,211,436	20,428 円
4	新宿	62,192	1,148,503,540	18,467 円
5	江東	96,055	1,425,536,755	14,841 円
6	台東	42,752	623,181,157	14,577 円
7	杉並	109,071	1,534,882,000	14,072 円
8	文京	39,408	524,723,047	13,315 円
9	江戸川	129,023	1,562,661,666	12,111 円
10	北	81,818	983,965,000	12,026 円
11	豊島	53,435	632,790,792	11,842 円
12	大田	148,538	1,730,155,890	11,648 円
13	港	39,082	442,011,225	11,310 円
14	目黒	51,002	563,722,961	11,053 円
15	墨田	55,253	558,737,096	10,112 円
16	渋谷	39,526	320,265,300	8,103 円
17	荒川	45,730	362,348,000	7,924 円
18	中央	20,713	157,603,000	7,609 円
19	練馬	143,819	1,039,098,000	7,225 円
20	足立	153,232	1,057,428,091	6,901 円
21	葛飾	102,088	614,487,165	6,019 円
22	千代田	9,890	50,712,866	5,128 円
23	世田谷	164,142	308,315,841	1,878 円

コミュニティバス実施状況23区比較

2014年6月 日本共産党品川区議団調査

区	名称		運賃
品川		×	
千代田	風ぐるま(乗り合いタクシー)		小学生以上100円
中央	江戸バス		小学生以上100円
港	ちいばす		小学生以上100円
新宿	新宿WEバス		小学生以上100円
文京	B - ぐる		小学生以上100円
台東	めぐりん		小学生以上100円
墨田	すみまるくん、すみりんちゃん		大人100円、小学生50円
江東	しおかぜ		小学生以上100円
目黒		×	
大田	たまちゃんバス		大人150円、子ども80円
世田谷	タマリバーバス		大人210～220円、子ども110円
渋谷	ハチ公バス		小学生以上100円
中野	なかのん		大人210円、子ども110円
杉並	すぎ丸		小学生以上100円
豊島		×	
北	Kバス		小学生以上100円
荒川	さくら、汐入さくら		大人150円、子ども80円
板橋	りんりん号		大人210円、子ども110円
練馬	みどりバス		大人210円、子ども110円
足立	はるかぜ		大人200円、子ども100円
葛飾	レインボーかつしか		大人200円、子ども100円
江戸川	シャトル セブン		200～400円

品川区内で活用可能な土地

2014年8月共産党品川区議団作成

1、 国有地（国が処分方針を打ち出している国家公務員宿舎）

	施設名	住 所	面 積	処分予定時期
1	品川第二寮	南品川4 - 2 - 3 2	2,375.89	平成26年度
2	小山台住宅	小山台2 - 5 - 5	22,244.59	平成27年度
3	峰友寮	小山台2 - 5 - 1 3	1,465.26	平成28年度
4	上大崎寮	上大崎3 - 1 3 - 3 4	1,163.78	平成28年度

27,249.52

2、 都有地

		住 所	面 積	
1	(現在民間会社に貸し出し)	中延2丁目3 2 - 1 2	565.70	荏原医師会横 会社建物あり

565.70

3、 区有地

	施設名	住 所	面 積	
1	旧第一日野小学校 旧第一日野幼稚園	西五反田6 - 6 - 1 9 西五反田6 - 6 - 6	7,634.00	事業用定期借 地権による貸付
2	旧荏原第四中学校	豊町3 - 5 - 3 1	8,544.00	青陵学園貸付
3	駐車場・劇団四季	広町2 - 1 - 1 9	7,520.08	駐車場・劇団四季
4	大井東地区D2開発地 区東大井駐輪所	東大井5丁目	5,000.00	

28,698.08

国有地、都有地、区有地合計 = 5万6513.3㎡

4、 建て替え予定の区営住宅

1	南大井1丁目区営住宅	南大井1丁目13 7	1,305.00	
2	西大井6丁目第2区 営住宅(5号・7号 棟)	西大井6丁目17 5と7	1,216.00	
3	西大井6丁目	西大井6丁目10 - 21	1,711.00	

4,232.00

品川区がすすめる再開発事業

2014年8月日本共産党品川区議団作成

開発地区名	事業規模				推進企業	竣工年・建築物の階数と用途	高さ
	地区面積	住戸数	総事業費	税金投入			
●大崎駅周辺－9地区							
(1)大崎駅東口第1地区 (大崎ニューシティ)	約3.0㊦	無	352億7,500万	27億900万 (7.7%)	勸業不動産、日本精工、TOC	1987年竣工 20階地下2階 事務所 13階地下2階 ホテル・美術館 21階地下2階 事務所 20階地下2階 事務所 3階地下2階 店舗・エネルギーセンター	93m
(2)大崎駅東口第2地区 (ゲートシティ大崎)	約5.9㊦	157戸	1,666億	110億9,500万 (6.7%)	三井不動産、東京電力	1998年竣工 24階地下4階 業務商業棟 20階地下2階 住宅棟 3階 事務所併設工場棟 4階地下2階 事務所・駐車場	98.00m 67.85m 12.20m 17.10m
(3)大崎駅東口第3地区 (アートヴィレッジ大崎)	約2.5㊦	583戸	622億7,500万	113億7,100万 (18.3%)	大林組、不動建設、金陽社	2007年竣工 28階地下2階 住宅329戸・保育所・駐車場 22階地下1階 事務所・店舗・駐車場 27階地下2階 共同住宅254戸・駐車場	96.55m 99.00m 98.95m
(4)東五反田2丁目第1地区 (オーバルコート大崎)	約1.9㊦	343戸	280億4,900万	48億6,800万 (17.4%)	三井不動産、	2004年竣工 地上17階地下2階 事務所 地上30階地下2階 住宅239戸・商業施設 地上10階地下1階 住宅104戸	77.2m 109m 36.72m
(5)東五反田2丁目第2地区 (東京サザンガーデン)	約1.8㊦	754戸	468億4,900万	74億2,400万 (15.8%)	三井不動産	2010年竣工 44階地下2階 住宅・事務所・店舗・駐車場	153m
(6)大崎駅西口中地区 (ウエストシティタワーズ)	約1.8㊦	1084戸	494億9,000万	79億9,800万 (16.2%)	住友不動産、NIPPO、 住友商事、東急不動産	2009年竣工 39階・地下2階 2棟 ・共同住宅・事務所・店舗・地域活動拠点・駐車場	130m
(7)大崎駅西口南地区	約1.1㊦	約204戸	267億	35億1,000万 (13.1%)	日本土地建物、NIPPO	工事中 地上25階・地下2階 2棟 ・共同住宅・事務所・福祉施設・店舗・駐車場	110m
(8)北品川5丁目第1地区	約3.6㊦	856戸	1,162億円	246億円 (21.2%)	三井不動産、大成建設・西松建設	2014年竣工 30階地下2階 事務所・店舗・駐車場 18階 住宅 19階地下2階 事務所・店舗・産業支援交流施設 4階 作業所(工場)・駐車場 39階地下2階 住宅・店舗・子育て支コミュニティ施設 2階地下1階	143m 69m 93m 24m 142m 14m
(9)西品川1丁目地区 (国際自動車跡地)	約3.9㊦	400戸	1055億3,100万	147億7,800万 (14.0%)		事務所・店舗・住宅・工場・駐車場など	120m 100m
				合計 883億5300万円			
●西大井駅周辺－2地区							
(1)西大井一丁目地区 (コアスターレ)	約1.1㊦	266戸	83億	7億5,600万 (9.1%)	野村不動産	1986年竣工 18階・地下1階 住宅・事務所・店舗	52m
(2)西大井駅前南地区 (シティータワー)	約0.8㊦	297戸	145億	31億2,600万 (21.5%)	佐藤工業	2003年竣工 27階・地下2階 共同住宅・公益施設 8階・地下2階 商業施設・ベデストリアンデッキ	90m 34m
				合計 38億8200万円			
●大井町駅周辺－2地区							
(1)大井町駅東口第一地区 (ヤマダ電機・きゅりあん)	約1.2㊦	無	184億7,100万	14億8,400万 (8.0%)		1989年竣工 10階・地下3階 区民施設・商業施設 8階・地下2階 商業施設・ベデストリアンデッキ	56.33m 44.57m
(2)大井町西地区 (大井町ラヴィアンタワー)	約0.4㊦	269戸	123億8,600万	32億5,500万 (26.3%)	東京建物・日本土地建物	2012年竣工 28階・地下2階 共同住宅・店舗・事務所・公益施設	102m
				合計 47億3900万円			
●目黒駅前周辺－1地区							
(1)目黒駅前地区	約2.3㊦	920戸	747億	99億5,100万 (13.3%)	竹中、大成	2016年竣工予定 40階 38階	145m 135m
●武蔵小山駅周辺							
(1)武蔵小山パルム駅前地区	約0.9㊦	640戸		57億円	三井レジデンス	39階・地下2階 住宅・店舗	約142m

税金投入の合計 = **1126億2500万円**