



日本共産党区議会議員 みやざき克俊 ニュース

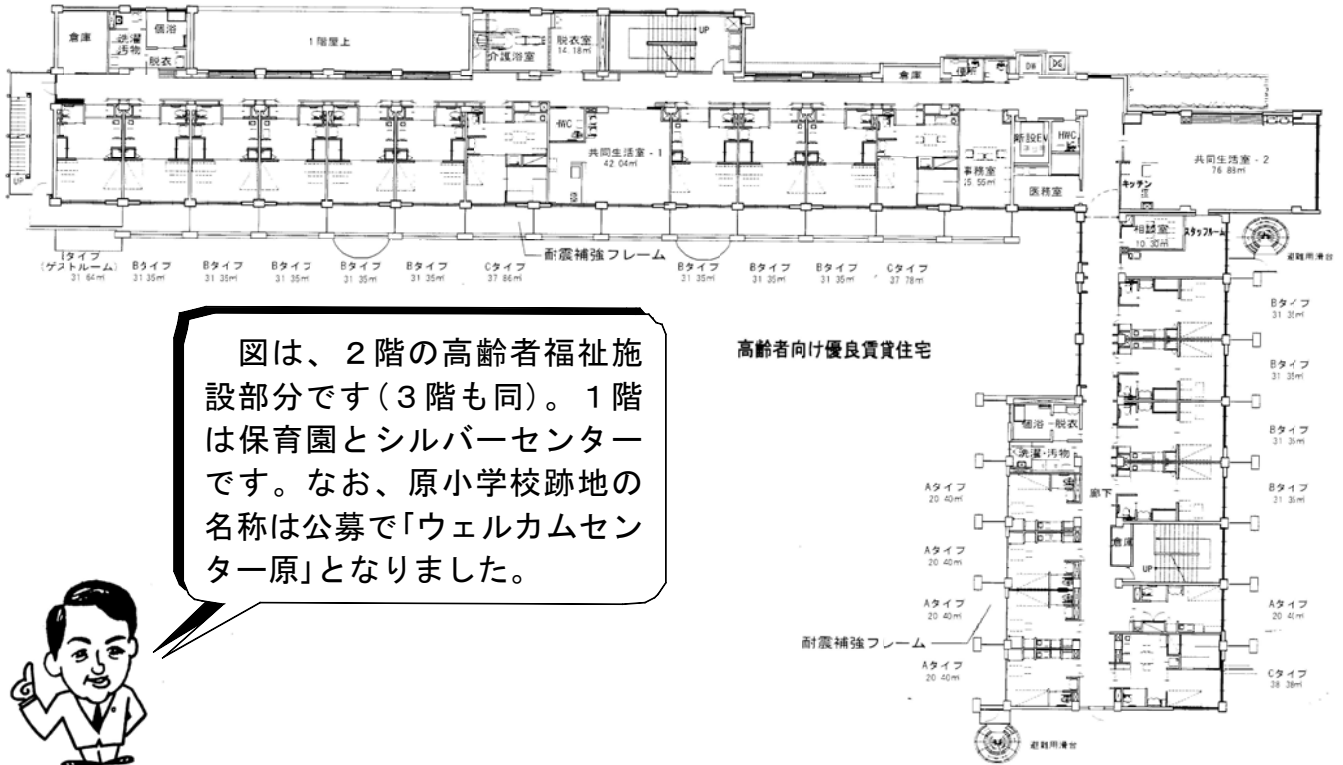
事務所 品川区豊町6-2-1 TEL3786-6674
2007年8月12日 No.582



原小学校跡に高齢者福祉施設と保育園

高齢者の
入所施設

低廉な利用料設定を



図は、2階の高齢者福祉施設部分です(3階も同)。1階は保育園とシルバーセンターです。なお、原小学校跡地の名称は公募で「ウェルカムセンター原」となりました。



《お知らせ》当ニュースは都合により次週の発行を休みます。
みやざき克俊

7月30日の区議会厚生委員会
で、原小学校(西大井2)の跡地
利用計画の基本計画が説明され
ました。原小学校は、今年4月
小中一貫「伊藤学園」開校にとも
なつて廃校となったものです。
跡地は高齢者福祉施設、保育園
などを設置します。平成21年2
月の開設予定です。
区の説明では、旧校舎の1階
部分は定員100名程度の保育
園とシルバーセンター、2、3
階部分が高齢者福祉施設です。
管理運営を「社会福祉法人こう
ほうえん」に委託します。また、
体育館部分は地域活動・交流拠
点にするというものです。
高齢者福祉施設は、区が特別
養護老人ホームにかわる施設と
いうケアホームで「高齢者向け
優良賃貸住宅」の制度を活用し
て建設します。20㎡の部屋が10
室、31㎡が26室、夫婦で利用可
能な38㎡が6室の計42室です。

西五反田は利用料月28万円!

—原小跡は低廉な料金設定は可能!

原小学校跡地につくるケアホームの利用料は月20万円…
こんな高い利用料でいいのでしょうか。税金を使ってつくる施設ですから、低廉な利用料とすべきです。

原小学校跡地につくるケアホームの利用料について区議会厚生委員会では、ケアホーム西五反田より低廉な料金にするとし、「10万円の後半台から20万円を目指す」とのべました。これは家賃と食費、介護利用料を含めた金額ですが、高齢者には「高嶺の花」ではないでしょうか。

低所得者が利用できる料金設定を

特養老人ホームの利用料は、「要介護5」で介護保険料2段階（住民税非課税で年収80万円以下）の方は月5万2千円。一方、ケアホーム西五反田の場合、

「要介護5」で介護保険料3段階（住民税世帯非課税）の方は月28万円と格段に高いのが実態。「ケアホームは特養老人ホームにかわる施設」と区が説明するのなら利用料も安くすべきです。国民年金では40年かけた満額でも月6万6千円、平均4万7千円程です。区がつくる施設は国民年金しか収入がない方は利用できないという事態は問題です。自治体が格差を広げることが許されません。

建設コストは格安 —家賃抑えて!

家賃の設定について、区は①

2007年 第24回

入場無料

しながわ平和のための戦争展 戦争する国にさせないために

と き: 8月16日(木)~19日(日)
10時~19時30分

ところ: 品川区民ギャラリー
(イトーヨーカドー大井町店8階)

主催: しながわ平和のための戦争展実行委員会

近傍の家賃相場を参考、②家賃減額制度を活用、③建設経費を家賃に反映させる—などのべています。新規建設の西五反田と比べて原小学校の跡地利用は建設費が安くなりますから、家賃を低く抑えることは可能です。日本共産党は所得の少ない高齢者も安心して利用できる低廉な家賃、利用料にするよう強く求めていきます。

お困りのときは お気軽にご相談ください

- くらし・区政の問題はいつでもどうぞ
- 無料法律相談は8月24日(金)
Pm6:30~です



日本共産党 **みやざき克俊**事務所
品川区豊町6-2-1 Tel.3786-6674

新潟県中越沖地震 被災者救援募金

日本共産党は救援募金を受け付けています。救援物資は受け付けません。

【郵便振替口座】 00170-7-09422

【口座名義】 日本共産党中央委員会

※送金の際は、通信欄に「地震救援募金」である旨明記してください。