



日本共産党 区議会議員  
Japanese Communist Party

週刊区政報告  
ニュース

2017年11月19日 No. 294



twitter  
@andotaisaku

# 安藤たい作

バックナンバー 品川 安藤たい作ニュース 検索

実は虎ノ門ヒルズも都が施行者の再開発だと。月45～270万の賃貸住宅、一泊5～100万のホテルを自治体が進めるとは。体質がおかしくなっています。

## 区の大型開発に異議あり！区議団開催の学習会に45名

# 北品川、大崎、池田山など各地から発言



10月27日、区議団は武蔵小山の集会所で「超高層再開発を考える」学習会を開催。区内各地で声をあげる住民の方々など45名の方が参加しました。

品川区は、大崎の87年竣工の大崎ニューシティを皮切りに、この30年間で1300億の税金を超高層の再開発事業に投じ推進してきました。開発が行われた大崎1・2、北品川5、東五反田2の4丁目では、風害や日影の他、8年間で人口は倍増（左下表）。駅の異常な混雑、保育園や学校の教室不足も生じています。NPO法人・区画整理・再開発対策全国連絡会議の事務局長の遠藤哲人氏は講演で再開発の問題点を、①湯水のような税金投入で福祉が削られる②超高層ゆえの地域環境悪化やインフラ不足、防

ラ不足、防

年度	大崎駅周辺再開発地	合計
1997年		7,182
1998年	ゲートシティ住宅 167戸	7,575
2001年	オーバルコート分譲住宅 239戸 賃貸住宅 104戸	7,933
2007年	アートヴィレッジ賃貸住宅 329戸 分譲住宅 254戸	8,309
2009年	大崎ウエストシティ タワーズ住宅 1084戸	10,327
2010年	サザンガーデン住宅 736戸 中層住宅 18戸	11,578
2013年	ウィズタワー住宅204戸	14,643
2015年	パークシティ大崎住宅 856戸	15,499

【参加者の感想】  
再開発の恐ろしさを改めて実感した。住民は全く知らされず、説明の通り業者の言いなりになっている。一部利益のある人達を役員にし、計画が進められている。法律で反対もできず追い出されるかと思うと本当に怒りと悲しみを覚えるが、できることから努力し、知恵と協力を頂きながら頑張りたい（東品川）

災害の課題③大手不動産会社が情報公開せずに進めていく、と指摘。地権者にとっても、権利は償却資産のビル床に変わり従前の土地は1割程度になるため、実態は合法的な地上げでマンション用地を確保する不動産事業である、と告発しました。当日は、北品川駅周辺、大崎駅西口、池田山から再開発や民間超高層マンション紛争でたたかう住民の方が参加し発言しました。

ニュースへのご感想  
をお寄せください

FAX 3778-3088  
taisakuando19740217@gmail.com

当ニュースをお住まいのまわりにポストिंगして  
頂ける方を募集しています。ご連絡下さい！

活動報告

参加しました

第13回原発いらない・さよなら原発品川パレード

中央公園から戸越銀座を經由して戸越公園までデモ行進へ。政党からは社民党、新社会党、共産党が参加。原発再稼働反対も公約に掲げ先の衆院選をたたかった共産党のジャイアン・香西かつ介氏が共産党を代表して挨拶しました。(2017/11/12)



お知らせ

教育カフェ 11月19日(日)

午後1時半～ 荏原5地域センター 第4集会所 教育について不安や疑問を抱えていませんか。学校、学力、いじめなど様々な問題について気軽に相談できる場所です。元教員や保護者と話してみませんか。

第四回定例区議会が始まります！ 傍聴にお越し下さい！

11月24日(金)午後1時30分頃集合 なかつか亮区議

●戦争から住民の命を守るのが区長の役割 9条と核兵器廃絶を問う●学校選択制はきっぱり中止を●LGBTなど性的マイノリティーの理解促進と支援に向けた計画策定を●積極的な交渉でニコン工場跡地を購入し特養ホームなど住民要望の実現を

11月27日(月)午後1時30分頃集合 のだて稔史区議

●税金の無駄遣い、防災にもならない巨道路29号線は撤回を●来年度からの制度改変による国保料値上げではなく引き下げこそ 厳しい取立てやめよ●来年4月保育園入園を希望する全ての子どもを受け入れる認可保育園の増設を●タウンミーティングで区長が発言 羽田新飛行ルートは容認ではなく反対を

バザー

11月26日(日) 10:00～13:00 ★掘出し物がいっぱい!?(衣類、タオル、毛布、日用品、雑貨などなど。) お誘い合わせてお出かけください 【場所】 安藤たい作事務所

5742-6818 (控室) または3491-3230 (事務所)



生活、医療、介護、保育、住宅、マンション紛争、労働相談など、まずはお気軽にご相談ください



相談はいつでもお気軽に。

毎月第3火曜日は 午後6:30～8:30 弁護士さんを迎えての 無料法律相談会 主催：共産党品川地区委員会

次回は 11/21(火)

【安藤たい作事務所】 西品川3-16-3 電話/Fax3491-3230

安藤たい作プロフィール

1974年仙台市生まれ。宮城教育大卒。在学時に共産党に入党。漫画家を志し1998年上京。2002年コミック誌奨励賞受賞。派遣社員4年を経て、2006年区議補選で初当選。2015年、4年ぶりに復帰。家族、妻・二女。