

日本共産党区議会議員  
Japanese Communist Party

# 安藤たい作

区政報告 ニュース 第92号

## JT社宅跡地は区民のための活用を

### 不足する特養ホーム、保育園、区営住宅、 高齢者住宅の整備はまったなしの状況です



いよいよ自公政権退場、その後の日本の進路を選択する歴史的な選挙が始まります。当ニュースは選挙終了までお休みさせていただきます



2009年1月撮影



2009年8月撮影

#### 解体で六千㎡の更地が

今年2月1日付の当ニュース81号でもお伝えした、西品川1丁目28番地のJT(日本たばこ産業)旧社宅。区役所前のしながわ中央公園に面した中小企業センターに隣接した立地で、面積は6000㎡弱あります(安藤が地図から概算)。

1月の交渉の際、JT側は、①この社宅は08年3月で廃止されたもので、2月下旬に解体する予定③跡地は、社内でまず活用を検討後、売却するとなつたらまず優先的に品川区や都に購入の意思があるか伺う。意思がなければ民間に売却する、と表明していました。現在は建物の解体工事もほぼ完了し、更地になっていきます。(下写真)

私は品川区の防災まちづくり事業部・都市計画化に「JTから売却の話はきていますか」と問い合わせましたが、区としても問合せられているが、まだそういう話は来ていない、との答えでした。(09年8月5日現在)

JTは旧・日本専売公社から85年に業務を承継、全株式のうち半分以上は国が保有しなければならぬとい

品川区役所から歩いて1分のところにあるJT社宅の跡地。広大な敷地が現在、更地となっていますが、品川区民が切望している施設のための用地として活用できないでしょうか。

法律で規定されている、公益的な性格の高い会社であり、その財産の活用も、住民の利益から照らして考えられるべきではないでしょうか。

#### 区民の願いに応えて

現在、特養ホーム、保育園、区営住宅などの施設の不足は深刻です。特養増設は「用地がない」ことを理由に具体化を送りする一方で、区は北品川五丁目再開発には264億円もの税金投入。区には、区民の声を十分に聞きながら、必要な施設を整備するため、用地買収も含め、積極的にJTにはたらきかけていく役割が求められています。

皆様のご意見をお寄せ下さい  
(裏面にご意見欄があります)

安藤たい作プロフィール '74年宮城県仙台市生まれ。国立宮城教育大卒。'98年漫画家を志し上京。'02年青年誌奨励賞受賞。'06年の区議補選で初当選。

安藤たい作ニュースは、「品川区議会における政務調査費の交付に関する規定」で定める用途基準「広報・活動費」に基づき、政務調査費によって発行されています。ご意見・ご感想をお寄せください。

# お知らせ

9月の

## 無料生活・法律 相談会

9月15日(火) (予定)

夜6:30～8:30

安藤たい作西品川事務所

(品川区西品川3-16-3 TEL:03-3491-3230)

大崎駅より徒歩8分・百反坂沿い

①弁護士さんと一緒に相談会を行います。生活のこと法律のこと、お気軽にご相談ください。

②当日直接お越しいただいても結構ですが、お待ち頂くこともあります。事前に電話を入れた上、ご参加いただけると確実です。

(平日日中: 5742-6818)

(土日は: 3785-2810)

### ご存知ですか？

#### ひとり暮らし高齢者等 住宅用火災 警報器給付事業

行われて  
います!

“住宅用火災警報器”の設置が平成22年4月1日から義務化されます。一人暮らし高齢者と高齢者世帯を対象に低廉な費用で警報機の給付・設置を支援する制度が行われています。

#### ◆対象者

おおむね65歳以上の者の単身世帯、65歳以上の者のみで構成される世帯

#### ◆設置費用負担

◎介護保険料が1～5段階の方  
1個あたり500円(設置費用込)

◎介護保険料が6～9段階の方  
1個あたり1365円(設置費用込)

#### ◆申請の最終期限

平成22年3月31日(水)

品川区健康福祉事業部 高齢者福祉課  
庶務係 TEL 5742-6728

### ご案内 しながわ 平和のための 戦争展 ～戦争をする国にさせないために～

★いよいよ16日(日)まで!

AM10時～19時30分

(最終日は17時まで)

★会場：品川区民ギャラリー  
(大井町イトーヨーカドー8階)

テーマ：戦争と子ども  
戦時下の教育・植民地支配下の子ども  
/学童疎開65周年一人形が語る品川の  
学童疎開/東京大空襲と戦災孤児/戦争  
体験を語る(満蒙開拓団・学童疎開)

★入場料：無料

【主催】しながわ平和のための  
戦争展実行委員会

安藤たい作ニュースへのご意見・ご感想、区政へのご要望、質問や相談など、なんでもお寄せ下さい。

\*任意で【お名前】

【ご住所】

3778-3088 (FAX) まで

〒140-0005 品川区広町2-1-36 品川区役所内共産党控室