

日本共産党区議会議員
Japanese Communist Party

安藤たい作

区政報告 ニュース 第63号

「ベビーカーが押せない」ビル風に悲鳴!

大崎駅西口再開発・C地区(ソニー地区)の 計画素案説明会に70名 住民意見が相次ぐ

質疑では、「風が吹く日は傘がさせない。ベビーカーも押せない」など、ビル風について質問が相次ぎました。昨秋にオープンした隣のシンクパークタワー。周辺住民は風害による環境の悪化を実感しています。共産党が実施したアンケートへの回答にも風害の実態が透けて見えます(裏面)。ソニー側も「風が強い地域と認識している」と認め、対策はビルの壁面にバルコニーを設置するなどデコボコを付ける、植樹などで風を吸収する、と述べるところとどまりました。

【高さ】
地下2階、地上24階の144M

【用途】
研究開発型オフィス、商業施設(何が入るかは未定)／あわせ
て隣接の大崎西口公園を整備

【延べ床面積】
約一二五〇〇〇㎡

会場の人事労務会館は70名の参加者で埋まり、関心の高さが伺えました。主な事業内容は以下の通りです。

大崎駅西口のC地区開発計画の素案が明らかになりました。ソニーが自社ビルの大規模な建替え工事を行います。近隣住民会が5月12日と18日の両日行われました。私(安藤)は、18日に参加しました。

いて測られたもの。建設前後とでは、防風対策で風環境は変わらない、との内容ですが、住民との実感とはかけ離れています。「建ってみたら、とんでもない風だった」では、住環境は守れません。共産党は先の予算委員会で、区に実効性のあるビル風対策を求めました。

公告縦覧には意見を 都計審は傍聴を

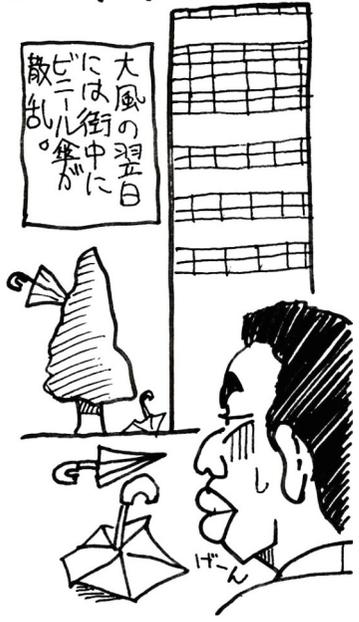
- 【今後のスケジュール】
- ◆7月中、下旬
都市計画案の公告・縦覧
- ◆8月上旬
品川都市計画審議会での審議
- ◆10月
都市計画決定・告示
- ◆秋、冬頃
都条例に基づく住民説明会
- ◆09年2月、
建築工事開始?

都市計画を決定する区計審は8月。傍聴も可能です。当日30分前までに区庁舎都市計画課窓口にお越し下さい。また、7月中旬からの公告・縦覧では、計画に対して意見書を提出でき、概要は区計審で報告されて審議の参考になります。地域住民の立場で、どんな意見を出していくことが大切ではないでしょうか。



「なくせワーキングプア」の学習会で憲法と労働組合運動の大切さを再確認。企業には最低法律を守った上で儲けことを考えてもらいたいです。

大崎の風物詩



大風の翌日、
には街中に
散らばる傘が
敵乱れ

漫画: 安藤たい作

安藤たい作プロフィール '74年宮城県仙台市生まれ。国立宮城教育大卒。'98年漫画家を志し上京。'02年青年誌奨励賞受賞。'06年の区議補選で初当選。

安藤たい作ニュースは、「品川区議会における政務調査費の交付に関する規定」で定める用途基準「広報・活動費」に基づき、政務調査費によって発行されています。ご意見・ご感想をお寄せください。

お知らせ

日本共産党区議会議員
Japanese Communist Party

安藤たい作
ニュース 裏面

6月の 無料なんでも法律相談会

- ①弁護士さんと一緒に相談会を行います。生活のこと法律のこと、お気軽にご相談ください。
- ②事前に電話を入れた上、ご参加いただけると確実です。
(事前予約は平日日中は区議控室へ：5742-6818)
(土日は安藤事務所へ：3491-3230)

6月17日(火)
夜6:30~8:30
安藤たい作西品川事務所

(品川区西品川3-16-3)

TEL:03-3491-3230)

大崎駅より徒歩8分・百反坂沿い



教育
シンポ

「勝ち組・負け組にわけていいの？」
～子どもたちの成長が実感できる学校づくりを！

6月15日(月)午後1時半

品川区はトップダウンで小中一貫教育の推進や、学校統廃合を進めようとしています。そんな中、今学校現場に、子どもたちに何が起きているのでしょうか。皆で、今後の品川の教育について考えましょう。

中小企業センター3階・大会議室

講師：三輪定宣さん(千葉大学名誉教授・
千葉市「学校適正配置」(統廃合)問題を考える会代表)

第5回区政アンケートへの声 再開発について 【反対です!】

- 高層ビルによるビル風、強雨が困る。日照権の問題もあります。なんでそんなに巨大ビルにしなければならぬのでしょうか?
- アメリカ型・森ビル型開発はやめる時期。小売店はなりたたなくなるし、結果として街は死んでいく。
- 巨大地震も予測される都内で無制限に近い「再開発」とやらを何とかやめてほしいと思います/再開発は災害時が心配。
- ビルばかりで空が少なくなった。昔の住人がいなくなり、淋しい。
- 巨大ビルはもう作って欲しくない。落成しても地域住民はあまり利用していないように思う。私もほとんど利用していない。移動人口の人々のみの利便性のように見える。
- 海風が来なくなった。ビル風ひどい。うぐいすがいなくなった。
- 町も道路も灰色になって土がないために花粉もひどい、これ以上のコンクリートのかたまりはいらないのです/巨大ビル群に勝る緑の確保をして下さい。
- これ以上、土地代が上がるような事はやめてほしい。育った地元に住みたいが、このままでは地方に家を買いかありません。

【賛成】

- 近隣住民の利便性向上(スーパーマーケットや医療施設の充実)が伴うのであれば再開発には賛成。ただ、これにより騒音や交通量増加による公害の発生が心配。
- 地球環境についても大切だが、大崎駅周辺は少し暗すぎるので安全面を考えると人が多くなるということでうれしいです。
- 森林を植え、海からの風が入り込む設計であれば再開発に賛成。
- 街が美しくなるのは賛成ですが、やはり地球温暖化を考えますと複雑な気持ちです。