

C. 防災対策のなかで、住宅耐震化を伺います。自宅は築30年以上（旧耐震基準）ですか。

O. 理由をお聞かせ下さい

- ・年金暮らしで費用に余裕がありません（40代 女性）
 - ・必要ないから（60代）
 - ・区の補助は建設会社の費用でほとんど取られてしまう。（80代 男性）
 - ・区営住宅であります（60代 女性）
 - ・アパートで大家は他区遠方にてじぶんの家なので、そんな事やる気があるか甚だ疑問。区から、そういう大家にも助言・指導をして欲しい。（50代 男性）
 - ・1、どの位費用がかかるか不明、2、資金が多分ないでしょう（60代 男性）
 - ・建築設計時耐震度8と言われた（80代 男性）
 - ・独り住まいでお金をかけられない。（70代 女性）
 - ・マンション
 - ・資金不足
 - ・東京では直下型は300年周期関東大震災後100年足らず、まだしばらく大地震はないと考えている（70代 男性）
 - ・年令と経済的な面で厳しいこと億劫である。（70代 女性）
 - ・コストが掛かり、耐震化対策の資金的余裕が無い。（50代 女性）
 - ・借家
 - ・年金生活で、資金の余裕がない（70代 男性）
 - ・賃貸だから。（20代 男性）
 - ・マンション住人で決めて工事しました。（60代 女性）
 - ・理事会より報告なし（30代 女性）
 - ・アパート住なのでわかりません（60代 男性）
 - ・マンションの理事会で話し中（70代 女性）
 - ・ま、だきめていない（70代 女性）
 - ・マンションなので合意が得られない。（70代 男性）
 - ・耐震の補強をしましたが補助金は出なかったですよ。（70代 女性）
 - ・資金がない
 - ・借家の為 自分の自由になりません（70代 女性）
 - ・費用がない（40代 女性）
 - ・バラックの家です、耐震制度は承知しますが、お金が不足して居ります。終戦後当時作成した家80年位いたって居ります。（80代 男性）
 - ・費用の点でまよっているが必要性は理解している。（60代 男性）
- 2001年に耐震診断を住宅（メイツ品川管理組合）で実施。当面の耐震ホウカイの恐れは無いとの事で、それ以来なのもしていない（60代 男性）
- ・金がない（40代 男性）
 - ・検査を受けたら、駄目だと言われるに決まっていますので、受けません。
 - ・賃貸住宅に住んでますので分かりません。（60代 男性）
 - ・年金生活者にはどうにもなりません。（70代 女性）
 - ・鉄筋加工です。（70代 男性）
 - ・賃貸マンションなので分かりません。（50代 女性）
 - ・古いアパートですが耐震など一切していないと聞いていて小さな揺れでもとてもすごく揺れるの

で、恐いです。大家がケチケチで絶対住人のことまで考えてない。(40代 女性)

- ・耐震審査を受けてからになる。(60代 男性)
- ・耐震診断、義務化、助成などに賛成されてきましたか？今さら聞かないで下さい。(50代 男性)
- ・今さら費用をかけて補強したくない。(70代 男性)
- ・予算がない。(60代 女性)
- ・マンションなので、全体で考えます。(70代 男性)
- ・資金がない。(70代 男性)
- ・どのくらいの費用がかかるか検討がつかない。気が遠くなる。(70代 女性)
- ・借地の為。また、お金もないし。(60代 女性)
- ・貸家だから。(50代 男性)
- ・貸家であること。(60代 男性)
- ・経費の問題。(60代 男性)
- ・鉄筋コンクリート建を耐震を当時考え隣接に対しては窓を極小に没ませて火災及地震は旧関東大地震に耐える建築をしてある。(80代 男性)
- ・集合住宅(鉄筋)5階居住。3月11日の震災時殆ど部屋に異常なし。巾1m高さ2m?の本棚が倒れたのみ。台所の食器異常なし。耐震に強かった？(70代 男性)
- ・資金不足のため。(60代 男性)
- ・未婚の為、改築の予算がない為。(40代 女性)
- ・マンションなので自分では決まりません。(80代 女性)
- ・予算。(60代 男性)
- ・やりたくても資金が無い。社会政策(雇用対策)とも連携している。余りに失業者が周囲に多すぎる。(40代 男性)
- ・お金がかかると思います。(60代 女性)
- ・区の三月末までの道路工事の為、破棄されてしまったものを自費で直しました。(80代 男性)
- ・第一に経済的に無理であり、また相頑丈に(材木を多く使っている)建てていると思っておりません。(70代 男性)
- ・集合住宅に住んでいますが、その予定はなさそう。(60代 女性)
- ・都営アパートです。(80代 女性)
- ・昭和58年以後の集合住宅住都公団の分譲住宅。(70代 男性)
- ・終戦後引揚者收容のため急ぎ建てたのです。引揚者寮でした。基準はないと思います。大正12年生まれなので他の方より倍折々地震の事は頭で考えてきました。でも年86ですし私には子供が無いので現在一人暮らしなもので避難の方を考えます。皆の力でよろしく。したがいます。(80代 女性)
- ・自宅(マンション)は調査してもらい耐震基準を満足しているとのことだった。(40代 女性)
- ・生存して居ましたら、その時日本人の底力が出ます。信じて居ります。やりましょう。書いてあるの全部ほしい。(86才 女性)
- ・賃貸の為。(50代 男性)
- ・経済的な負担が大きい。(80代 男性)
- ・金銭的に余裕がありません。(70代 男性)
- ・表面上だけのリフォームを数年前にやって、長屋のため全体的(他の2軒を含めて)な対応ができない。(50代 男性)
- ・区営住宅なので。(60代 男性)

- ・すでに行なった (50代 男性)
- ・費用がない。検討中。(60代 男性)
- ・マンションに住んでいますが耐震の予定がない様です。お金がないため出来ないと言われました。(50代 女性)
- ・すでに昨年やりました。(30代 女性)
- ・マンションです。10~20年に一度外壁塗装有。(60代 男性)
- ・貸家のため。(40代 女性)
- ・済んでいる。(60代 男性)
- ・転居の可能性。(年金生活)
- ・一度リフォームしていて、近々再リフォームをするかもしれないので。(30代 女性)
- ・都営住宅なので国、東京都がやると思う。(30代 女性)
- ・マンションなのでわからない。(70代 女性)
- ・賃貸なので自分では出来ません。(40代 女性)
- ・マンションの為、全体で対応するのは難しい。(60代 男性)
- ・費用がかかりすぎる。(70代 男性)
- ・賃貸マンションですが大家さんには意志なしとの事。(60代 男性)
- ・密集地の為、区で区画整理の話が出ていて今いじれません。(70代 女性)
- ・対策は、今、行わないでいつ行うのか？(60代 女性)
- ・5階建てに変えました。(80代 女性)
- ・賃貸の為、よくわからない。(30代 女性)
- ・建物が古いため、お金をかけて耐震化するよりは改築した方が良いが建直すだけの資金が不足している方どちらもできない。(40代 女性)
- ・お金と、緊急性がない気がして・・・。(30代 女性)
- ・高齢者一人住居です。84才(女性)土地付ですので動けません。(80代 女性)
- ・マンションなので皆で話し合わなければならない！(70代 男性)
- ・2×4ということで、耐震力があるとのこと。(70代 女性)
- ・まわりに高い建物があり役に立たないから。(70代 女性)
- ・予算がどの位かかるかが心配です。(60代 女性)
- ・集合住宅のため、結論が出ない。行政の強制執行が望ましい。(70代 男性)
- ・集合住宅で居住者の意見集約ができない。(40代 男性)
- ・マンションですので管理組合にて決定する。(60代 女性)
- ・集合住宅に住んでいます。(50代 男性)
- ・予算その他問題がある。(40代 女性)
- ・大家の手抜き。(40代 女性)
- ・年金生活では出来ない。(70代 男性)
- ・耐震化したから地震に大丈夫という保障はないと思う。火事が起きたら関係なくなる。費用も結構高い。(50代 女性)
- ・マンションで居住者との検討中です。あまりにも高額なのでやりたくてもなかなかできそうにありません。大規模修繕も同時期にあるので。(60代 男性)
- ・マンション。大森永谷。(50代 男性)
- ・家賃の為。(40代 男性)
- ・マンションなのでわからない。(30代 女性)

- ・集合住宅です。(70代 女性)
- ・マンション。(60代 男性)
- ・建物の問題ではなく地盤の問題です。地中 35m 以上の地盤改良しなくては対策はならない。(60代 男性)
- ・いすれ子どもと同居。(60代 女性)
- ・集合住宅の為。(70代 男性)
- ・資金が足りない。マンションのため、進まない。より良い方法がわからない。(30代 男性)
- ・賃貸の為。引越しもお金がかかるので怖いけどそのまま住んでいます。(30代 女性)
- ・賃貸で良くわからない。(50代 女性)
- ・資金がない。耐震化できたとしてもそれを引き継ぐものがない。(70代 女性)
- ・賃貸アパートなので大家さん次第です。(30代 女性)
- ・自己責任 (70代 男性)
- ・耐震化したいが信頼できる経費見積もりと施行の業者が見つからない。(60代 男性)
- ・わかりません。(50代 男性)
- ・耐震化をしている。(60代 男性)
- ・都営に住んでいます。ホームページを見たら旧耐震だが、補強の必要なしにランクされてた。本当かな……。不安ですけど。(30代 女性)
- ・マンションなのでわかりません。(70代 女性)
- ・補強致しましたが大丈夫かどうかわからない。(50代 男性)
- ・そんな連絡できない。が、ゆれる。階段を人が上がっただけで。住み始めるまでわからなかった。賃貸住宅も家賃と見合ったものか行政で監査して欲しい。(30代 女性)
- ・今住んでいる家は親の住宅 2 階建一軒家です。固定不動産税は去年全納しています。(81才 男性)
- ・マンションなので。(60代 女性)
- ・リフォーム耐震強化済。(40代 女性)
- ・マンションの為耐震化してあるか知りません。(40代 女性)
- ・大森駅前住宅は 700 世帯あり、建築当初の方は 70~80 歳と高齢化しておりその他若い方々は社宅、仮住まいのため、真剣な話が進まない為。(50代 男性)
- ・耐震化しました。マンション。(60代 女性)
- ・お金がありません。(男性)
- ・金がありません。(60代 男性)
- ・賃貸の為不明。(70代 男性)
- ・持ち家ではない為。(20代 女性)
- ・平成十二年に建築基準法の再改正があったので最低その基準をクリアするまでやりたい。(70代 男性)
- ・経済的に。(60代 男性)
- ・集合住宅。(70代 男性)
- ・工事中。(70代 男性)
- ・家賃の為、個人ではできない。(40代 女性)
- ・アパート暮らし。(60代 女性)
- ・2年後ぐらいから、再開発が始まるから。(60代 男性)
- ・何をすることも資金がありません (80代 女性)

- ・してほしいと思っていますが、借家のためわからない (30代 女性)
- ・お金がありません (50代)
- ・賃貸マンションのため不明 (30代 女性)
- ・アパート、借家 (70代 女性)
- ・団地なのでなかなかまとまらない、私は、建てかえ賛成ですがー (70代 男性)
- ・借家だから、生活保護のため、引越しもできない (30代 男性)
- ・中古住宅 (集合住宅) (70代 男性)
- ・補助があるから、とても危険なので、(40代 女性)
- ・つぶれたらつぶれたで仕方ない。耐震化しても、火災には対処できない。(50代 男性)
- ・費用がかさむ為 (70代 男性)
- ・家の下が車庫になっています、少くく補強しただけでは？立て直した方がいいのですがと思います。費用がありません。(60代 女性)
- ・ない引越し先の費用を下さい (50代 男性)
- ・1、費用がない！日常生活もままならない年金生活、メンテナンスも充分でない！2、区などの老人？ホームなどへ転居したいから持ち家あるとできないなど、(70代 女性)
- ・父の遺産ですが、費用 (補助湯有無がわからず) が出ません。つぶれば、正しくホームレスなれど、いたしかたなく笑うのみ (60代 男性)
- ・マンションの理事会で耐震診断を近いうちにやる予定。その結果によって耐震化する方向。(40代 男性)
- ・借家なので解かりません (60代 男性)
- ・都営なので (60代 女性)
- ・当時の時に耐震をほどこしています。(70代 女性)
- ・35年以上の都営住宅のため「改修工事」をして終了しました。その間別の住宅 (一時引越場所) と改修後住宅も地震はありましたが、無事でした。(60代 女性)
- ・リフォーム3回、補強済み (60代 男性)
- ・6年前に建てた家です、(近隣8軒) 土台が軟弱でないか心配です (80代 女性)
- ・耐震性を高めるため、屋根瓦をやめて軽い屋根材にした。一部モルタル外壁にしたので、木造の為、筋かいなど、入れにくい。区の指導に従い建かえの時 (未定) 耐震防火と区道からの setbatk を行う予定です。(70代 女性)
- ・共同住宅で不明 (80代 男性)
- ・2007年に重量鉄骨にて新築しているので多少の震度には耐えられると思います (70代 男性)